Envoyé en préfecture le 06/10/2026
Reçu en préfecture le 06/10/2026
Publié le
ID : 085-218501203-20261006-DEL_47_2026-DE

Département de la VENDEE - Arrondissement des Sables d'Olonne **COMMUNE DE LANDEVIEILLE** (85220)

EXTRAIT du REGISTRE des DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL
Séance du 30 septembre 2026

Nombre de membres		
Afférents	Présents	Qui ont pris part au vote
19	13	13
Vote		
A l'unanimité		
Pour :	13	
Contre :	0	
Abstention :	0	

L'an deux mil vingt-six, le trente septembre, le Conseil Municipal de la Commune de LANDEVIEILLE, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire à la Mairie sous la présidence de Mme Isabelle DURANTEAU, Maire.

Date de convocation du Conseil Municipal : 23 septembre 2026

Présents : Isabelle DURANTEAU, Xavier BERNARD, Béatrice BEAUDOUIN, Laurent POIRAUDEAU, Romain CHAILLOT, Laure BLANCHARD, Gaëtan VIAUD, Sarah GOWARD, Laurent GUILBAUD, Patrick VOISIN, Adeline HEROGUEZ, Virginie FORT, Sébastien VRIGNON, François LEBLANC,

Absents excusés : Romain CHAILLOT, Brice TESSON, Céline NAULEAU, Eve PHILIPPE, Aurélie HERVE, Sophie MONTAGNE

Secrétaire de séance : Sarah GOWARD

DEL 47-2026 : Revalorisation des tarifs de location de la Salle des Fêtes pour l'année 2027

Madame le Maire rappelle au Conseil Municipal qu'elle a, par délibération n°41/2025 en date du 15 octobre 2025, fixé les conditions de location de la Salle des Fêtes "Le Val des Cygnes" pour l'année 2026 et présente le bilan de l'exercice écoulé.

Elle fait observer que les obligations faites aux Etablissements Recevant du Public (ERP) en matière de contrôles et d'entretien périodiques obligent la Commune à consacrer un budget sans cesse croissant et que la commune vient de valider les travaux d'amélioration de la sonorisation ainsi que de l'éclairage de la salle pour maintenir au meilleur niveau possible cet équipement mis en service en 2003 et propose de revaloriser les tarifs de location pour l'année 2027.

Invité à délibérer, le Conseil Municipal à l'unanimité :

. Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,
. Vu le budget annuel à consacrer pour les contrôles de sécurité et l'entretien du bâtiment,
. Considérant que les locations ne couvrent qu'une partie seulement du coût de fonctionnement de cet équipement,

- décide de revaloriser la grille des prix de location applicables aux manifestations organisées à compter du 1er janvier 2027 à la Salle des Fêtes "Le Val des Cygnes",
- valide la grille des tarifs proposée, telle qu'annexée à la présente délibération,
- autorise le versement d'arrhes en une à trois fois lors de la réservation et le dépôt de chèques de caution destinés à garantir :
- les dommages pouvant être occasionnés à la Salle des Fêtes et ses équipements
- le nettoyage des salles par les utilisateurs et le tri sélectif obligatoire
- le nettoyage de la cuisine proprement dite par les traiteurs et professionnels
- la restitution en bon état du micro haute fréquence sans fil prêté pour l'animation.

- précise que la caution "ménage" sera étendue au tri sélectif, ceci afin d'éviter que le personnel communal soit obligé de trier les déchets après pratiquement chaque location.

Madame le Maire *-ou son représentant en cas d'empêchement-* **est chargé de mettre en œuvre la grille de tarification jointe en annexe et d'encaisser le produit des locations à l'article 752 du budget principal.**

La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif de Nantes, 6 allée Gloriette 44041 NANTES CEDEX 01, dans un délai de deux mois à compter de sa publication et/ou notification. Cette juridiction peut être saisie par voie postale ou par le biais de l'application "Télérecours citoyens" accessible à partir du site : www.telecours.fr

Fait et délibéré les jour, mois et an que dessus
Et ont les membres signé.
Pour extrait conforme,

Le secrétaire de séance
Sarah GOWARD

MAIRIE DE LANDEVIEILLE 85220

Le Maire
Isabelle DURANTEAU

Envoyé en préfecture le 06/10/2026
Reçu en préfecture le 06/10/2026
Publié le
ID : 085-218501203-20261006-DEL_47_2026-DE

Annexe à la délibération du Conseil Municipal n° 47/2026 du 30 septembre 2026

Salle des Fêtes du "Val des Cygnes" - Tarifs 2027

UTILISATEURS	domicile ou siège social	
	à LANDEVIEILLE	hors LANDEVIEILLE
PARTICULIERS	**En €**	**En €**
Mariage - Totalité de la salle	**890 €**	**1 254 €**
Retour de Noces et/ou retour repas de famille		
Petite salle avec petite cuisine + hall-bar	**118 €**	**210 €**
Vin d'honneur		
Grande salle + hall-bar	**195 €**	**288 €**
Petite salle avec petite cuisine + hall-bar	**113 €**	**183 €**
Repas de famille		
Grande salle + hall-bar + cuisine avec traiteur	**370 €**	**593 €**
Grande salle + hall-bar	**257 €**	**462 €**
Petite salle avec petite cuisine + hall-bar	**195 €**	**378 €**
Petite salle + hall-bar + cuisine avec traiteur	**298 €**	**451 €**
Banquet		
Grande salle + hall-bar + cuisine avec traiteur	**427 €**	**561 €**
Petite salle avec petite cuisine + hall-bar	**278 €**	**367 €**

AUTRES	En €	En €
Utilisation professionnelle (vente, déballage...)	**396 €**	**698 €**
Utilisation professionnelle (banquet, repas dansant...)	**458 €**	**824 €**
Réunion professionnelle	**51 €**	**105 €**
Vin d'honneur avec buffet froid	**288 €**	**420 €**
Soirée dansante non associative	**345 €**	**357 €**

ASSOCIATIONS	En €	En €
Assemblée Générale (réunion seule)		
Grande salle et/ou petite salle + hall-bar	**Gratuit**	**57 €**
Assemblée Générale (réunion + repas)		
Grande et/ou petite salle + hall-bar + petite cuisine	**Gratuit**	**173 €**
Concours - Grande salle + hall-bar		
1er gratuit uniquement pour LANDEVIEILLE	**51 €**	**288 €**
Cours de sport		
	Gratuit	**5 € la séance**
Repas ou soirée dansante		
Grande salle + hall-bar + cuisine + petite salle	**123 €**	**451 €**
Séance théatre - Totalité de la salle		
3 séances = 2 payées ---> 1 séance gratuite	**113 €**	**294 €**

Forfait ménage	Petite Salle + Hall-bar	**120 €**
Forfait ménage	Grande Salle + Hall-bar	**240 €**

Local "Plonge" avec lave-vaisselle	**55 €**



CHEQUES DE CAUTION		
Garantie des dommages aux salles et équipements	**600 €**	
Exigible du traiteur pour garantir nettoyage cuisines	**600 €**	
Garantie ménage de la totalité des salles	**240 €**	
Garantie ménage des petites salles et du hall	**240 €**	
Mise à disposition du micro sans fil	**600 €**	(Valeur remplacement micro HF)