

Conseil Municipal du 28 Septembre 2021

1 – Travaux

- . Madame le Maire informe le conseil que les travaux pour l'aménagement d'une zone de stationnement du carrefour de la rue des Sables et de la rue du Capitaine de Mazenod sont terminés pour la partie parking ainsi que pour les aménagements bancs et arceaux à vélo. Les travaux d'aménagement de la jardinière et des espaces verts reprendront en octobre pour la plantation des arbres et arbustes. A la demande du conseil, une poubelle sera installée près des bancs. Il va être également demandé à l'entreprise Jardins de Vendée de sabler le puits afin de mettre plus en valeur les pierres.
- . L'artiste Manou a fait une nouvelle proposition concernant la fresque qui sera réalisée sur la partie haute du pignon de la maison pour l'aménagement de la zone de stationnement. Après échange avec le conseil il est demandé de retirer le « Landevieille », le « 85220 » et de remplacer la vigne soit par un épi de blé soit par un tournesol.
- . Dans le cadre des travaux d'aménagement de l'entrée de bourg rue des Sables – route de Vairé et afin d'améliorer la qualité du réseau électrique, une convention de servitude va être prise avec ENEDIS afin de les autoriser à intervenir sur le domaine public.
- . Trois entreprises ont répondu à l'appel d'offre concernant les travaux de VRD pour l'aménagement de l'entrée de bourg rue des Sables – route de Vairé (RD32). Après analyse de l'offre le service ingénierie de la Communauté de communes du Pays de Saint Gilles Croix de Vie a estimé que la candidature présentée par l'entreprise COLAS France répond parfaitement à notre demande pour la réalisation des travaux pour un montant de 149 948 € H.T soit 179 937.60 € TTC
- . Une convention avec le Département de la Vendée va être signée dans le cadre de l'opération « Planter 600 000 arbres sur les biens communaux et intercommunaux » afin d'autoriser les plantations sur des parcelles communales.
- . Madame le Maire indique que les travaux de voirie rue du Vigneau et allée du Pressoir sont terminés.
- . Les sanitaires du stade ont été installés vendredi 24 septembre. Reste à faire : raccordement électrique, AEP et EU, raccord enrobé autour du modulaire et rampe d'accès PMR.

2 – LOTISSEMENT LE CHAMP DENIAU

- . Les travaux de voirie de la 1^{ère} tranche ont repris, l'enrobé sera réalisé dans la semaine du 4 au 8 octobre et les travaux de la piste cyclable sont en cours.

3 - URBANISME

- . Le Conseil Municipal renonce à préempter les propriétés DELA (6 rue du Chai) ; PAUL (77 rue des Sables) ; COTTA - MEZIANE (11 rue des Vergers) ; VIAUD (9 bis allée des Charmes) ; LHOMMEAU (14 rue Pascal BOURMAUD) ; Consorts BOUHRIS (Fief de la Minée) ; CHOCQ (22 rue des Sommeliers) ; LE METAYER (4 rue des Sarments) ; BONNEL (9 rue du Vigneau) ; RATTAZI -CHARTIER (14 rue de la Morenne) ; VILETTE (23 rue des Chênes).

4 - FINANCES

- . Il sera versé à l'OGEC de l'école privée Notre Dame de BRETIGNOLLES la somme de 568 € à titre de participation aux frais de scolarité pour un élève.
- . Il sera versé à l'école La Chapelle de SAINT GILLES CROIX DE VIE la somme de 568 € à titre de participation aux frais de scolarité pour un élève.
- . Le SYDEV a transmis une proposition d'avenant pour l'installation de prises « guirlande » pour le parking rue des Sables – rue du Capitaine de Mazenod avec une participation communale de 297 € : avenant accepté
- . Des devis de renouvellement des panneaux de signalisation et de rue sont en cours de réalisation pour l'ensemble de la commune. Après échange, le conseil décide de scinder la commande en deux phases : une première commande en 2021 pour les panneaux de signalisation et de rue et une seconde commande en 2022 pour les panneaux de signalisation administrative et publicitaire.

5 – INTERCOMMUNALITE

- . La modification des statuts de la CDC pour permettre le passage en communauté d'agglomération est acceptée.
- . La transformation de la Communauté de Communes du Pays de Saint Gilles Croix de Vie en communauté d'Agglomération dénommée « Pays de Saint Gilles Croix de Vie Agglomération » est acceptée.
- . Virginie FORT, membre de la commission intercommunale Environnement, nous indique que des nichoirs à mésanges et des nichoirs à chauve-souris seront proposés aux habitants dans le but de lutter contre la

prolifération des chenilles processionnaires. Dès la réception des nichoirs une information sera mise sur le site internet de la commune ainsi que sur le panneau lumineux.

6 – PERSONNEL COMMUNAL

- . Le contrat d'assurance collective du personnel sera confié à la CNP aux conditions négociées par le groupement de commandes initié par la Maison des Communes. La formule choisie est celle au taux de 5,05 % (même taux qu'en 2017) sans franchise sauf maladie ordinaire 15 jours fermes par arrêt.
- . Un nouvel agent arrivera au 1^{er} décembre 2021 afin de renforcer l'équipe des services techniques.

7 - INFORMATIONS DIVERSES

- . L'élection du CMJ Conseil Municipal des Jeunes se tiendra le mardi 19 octobre à 13h30 en mairie. Une date pour l'installation de ce conseil sera prise ultérieurement.
- . Un groupe de travail composé d'Emilie GAUTRONNEAU, de Roselyne ARCHAMBAUD, d'Adeline RABOUIN et de Didier SAMIN va être mis en place pour préparer les repas des aînés et les vœux du maire. La date du repas et des vœux est fixée au samedi 8 janvier 2022.
- . Skate-park : l'étude de sol doit démarrer cette semaine et s'étendra sur 4 semaines.
- . Le conseil municipal souhaite mettre en place une fête de la musique pour l'année 2022. Adeline RABOUIN est chargée de commencer les recherches de groupe, emplacement... Un groupe de travail sera formé lors de la prochaine réunion de conseil municipal.

8 - CALENDRIER

. Mardi 19 octobre	13 heures 30	Election Conseil municipal de jeunes
. Mercredi 3 novembre	20 heures	Conseil municipal

FAIT A LANDEVIEILLE LE 1^{er} octobre 2021

Le Maire



Isabelle DURANTEAU

