

Conseil Municipal du 16 Mars 2021

1 – Travaux

- . Madame le Maire indique au conseil que le démarrage des travaux pour l'aménagement d'une zone de stationnement au carrefour de la rue des Sables et de la rue du Capitaine de Mazenod est prévu pour le 22 mars. La réception des travaux est prévue pour la fin juin.
- . Une proposition de l'artiste peintre Manou de Brétignolles a été reçue pour la réalisation d'une fresque pour l'aménagement de la zone de stationnement rue des Sables rue du Capitaine de Mazenod sur la partie haute du pignon de la maison. Le conseil valide l'idée de la fresque mais va constituer un groupe de travail afin de travailler sur le dessin qui sera choisi. Le groupe de travail est constitué de Virginie FORT, Roselyne ARCHAMBAUD, Patrick VOISIN, Laurent POIRAUDEAU et Didier SAMIN.
- . Le SYDEV a transmis une proposition pour la reprise de l'éclairage de la zone de stationnement rue des Sables – rue du Capitaine de Mazenod avec une participation communale de 9 690 € : proposition acceptée
- . Les travaux de réfection de la voirie et des trottoirs de la rue du Vigneau et de l'allée du Pressoir vont débuter début avril pour un montant de 106 469.36 € H.T

2 – LOTISSEMENT LE CHAMP DENIAU

- . Après discussion et comparaison avec les prix des lotissements privés, il est décidé de vendre les parcelles de la seconde tranche du lotissement aux particuliers au prix de 86 € TTC.

3 - URBANISME

- . Le Conseil Municipal renonce à préempter les propriétés PAJOT-GAUTREAU (15 rue des Grands Champs) ; BOURDILLON-MAIZIERES (11 allée du Pressoir) ; DELION (8 chemin de la Roblinière) ; LIROT-HUGUET (30 bis rue du Capitaine de Mazenod).

4 - FINANCES

- . Les comptes administratifs et les comptes de gestion de 2020 sont approuvés à l'unanimité.
- . Les budgets primitifs 2021 sont votés à l'unanimité.
- . La proposition d'affectation des résultats de clôture 2020 est validée à l'unanimité.
- . Une demande de subvention au titre du Contrat Vendée Territoires transitoire pour le projet de réfection de la voirie rue du Vigneau et allée du Pressoir va être demandée auprès du Département : Subvention attendue 21 807.78 €
- . Une demande de subvention au titre des amendes de polices va être demandée auprès du Département pour le projet d'aménagement de l'entrée du bourg rue des Sables.
- . La commune va solliciter le plan de relance communautaire de la communauté communes du Pays de Saint pour l'aménagement de l'entrée de bourg rue des Sables. Le montant de la subvention peut s'élever à 125 000 €.
- . La famille de Madame Germaine BIBARD propose de vendre un terrain à la commune d'une superficie de 14 950 m² situé en zone Ni du PLU au prix de 5 € du m². Après discussion le Conseil Municipal décide de ne pas répondre favorablement à leur proposition.
- . Les conjoints FOUGERE proposent à la commune un terrain d'une superficie de 8 634 m² situé en zone 2Au du PLU et demande au conseil de faire une offre de prix. Le conseil donne pouvoir à Madame le Maire pour mener les négociations.

5 – PERSONNEL COMMUNAL

- . Le conseil municipal après validation du comité technique du centre de gestion de la Vendée valide les Lignes Directrices de Gestion.
- . Un agent des services techniques va subir le 6 mai prochain une intervention chirurgicale. La durée prévisionnelle du congé maladie est de 4 mois.

6 – INFORMATIONS DIVERSES

- . Le Département lance un projet « Arbre à planter », le conseil va réfléchir sur les emplacements qui seraient susceptibles de répondre au projet. La question sera remise à l'ordre du jour du prochain conseil.
- . La communauté de communes du Pays de Saint Gilles propose un projet « d'Eco-pâturage » intercommunal. Le conseil va réfléchir sur les zones qui pourraient faire partie du projet. La question sera remise à l'ordre du jour du prochain conseil.
- . Un devis pour l'installation d'un nouveau défibrillateur pour le stade Robert LHOMMEAU a été demandé. Le coût d'achat du défibrillateur est de 1 473.30 € HT et la maintenance annuelle s'élève à 175 € HT. Le conseil valide ce devis.

7 - CALENDRIER

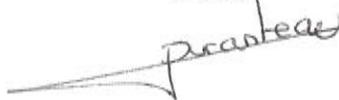
. Mercredi 14 Avril

20 heures

Conseil municipal

FAIT A LANDEVIEILLE LE 22 Mars 2021

Le Maire



Isabelle DURANTEAU

